



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

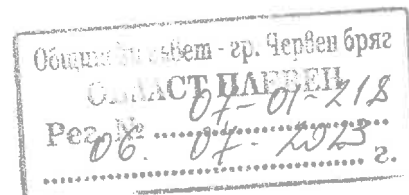
гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антон I" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



САМИЕ КЪМ ХОРАТА

30
06.07.2023
ИЗХ. № 06-00-249
06.07.2023

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ - Кмет на Община Червен бряг

Относно: Отдаване под наем на общински недвижим имот, представляващ магазин № 2.2 за срок от 10 /десет/ години, находящ се на територията на Общински пазар гр. Червен бряг

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл.75, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 15, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, и заявление рег. № 38-00-817/14.06.2023 г. за прекратяване на договор, рег. № 98-00-194/11.04.2019 г. за наем, и сключено споразумение за прекратяване рег. № 98-00-194(2)/22.06.2023 г., предлагам Общински съвет - Червен бряг да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава 8, раздел I и II от НРПУРОИ за отдаване под наем на общински недвижим имот - магазин № 2.2 с площ 15.40 кв. м. за срок от 10 /десет/ години, находящ се на територията на Общински пазар Червен бряг.

Определя начална тръжна месечна наемна цена не по-ниска от 180.00 /сто и осемдесет/ лева на месец без ДДС, актуализирана с годишния инфлационен индекс за 2022 г. в размер на 16.9 % и депозит за участие 360.00 /триста и шестдесет/ лева, съгласно Приложение № 6 към Раздел X, т. VII и т. 5 Наемни цени на Общински пазар от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Червен бряг.

II. Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедура в състав от 5 /пет/ члена, от които председател, правоспособен юрист, 2 /двама/ общински съветника и представител на Общинска администрация, определени от Кмета на Общината.

Определя резервен член: 1 /един/ общински съветник.

III. Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация по подготовката и провеждането на процедурата по отдаване под наем и сключване на договор със спечелилият участник.

IV. При не спечелване на търга за магазин № 2.2, подробно описан в т. I, след постъпване на нови заявления за отдаване под наем, Комисията утвърдена в т. II от Общински съвет да разработи документация и проведе търг до наемане на магазина.

Приложение: Копие на Схема – чертеж генерален план на търговските обекти – магазини и копие на заявление рег. № 38-00-817/14.06.2023 г. и копие на споразумение рег. № 98-00-194(2)/22.06.2023 г.

С уважение,

Д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ
Кмет на община Червен бряг





ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Ангел" № 1, тел.: +359 659 927-00, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



СЕМЕЛНО КАМЪРОВА

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
РЕГ. № 38-00-817
19.06.2013

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ЧЕРВЕН БРЯГ

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Ирака Бозилова

Адрес за кореспонденция: Червен бряг

Телефон: _____, email: _____

Представител на ЕТ "Ирака Бозилова 2013"

/наименование на фирмата/

Със седалище и адрес на управление: Червен бряг, ул. Св. Кирил

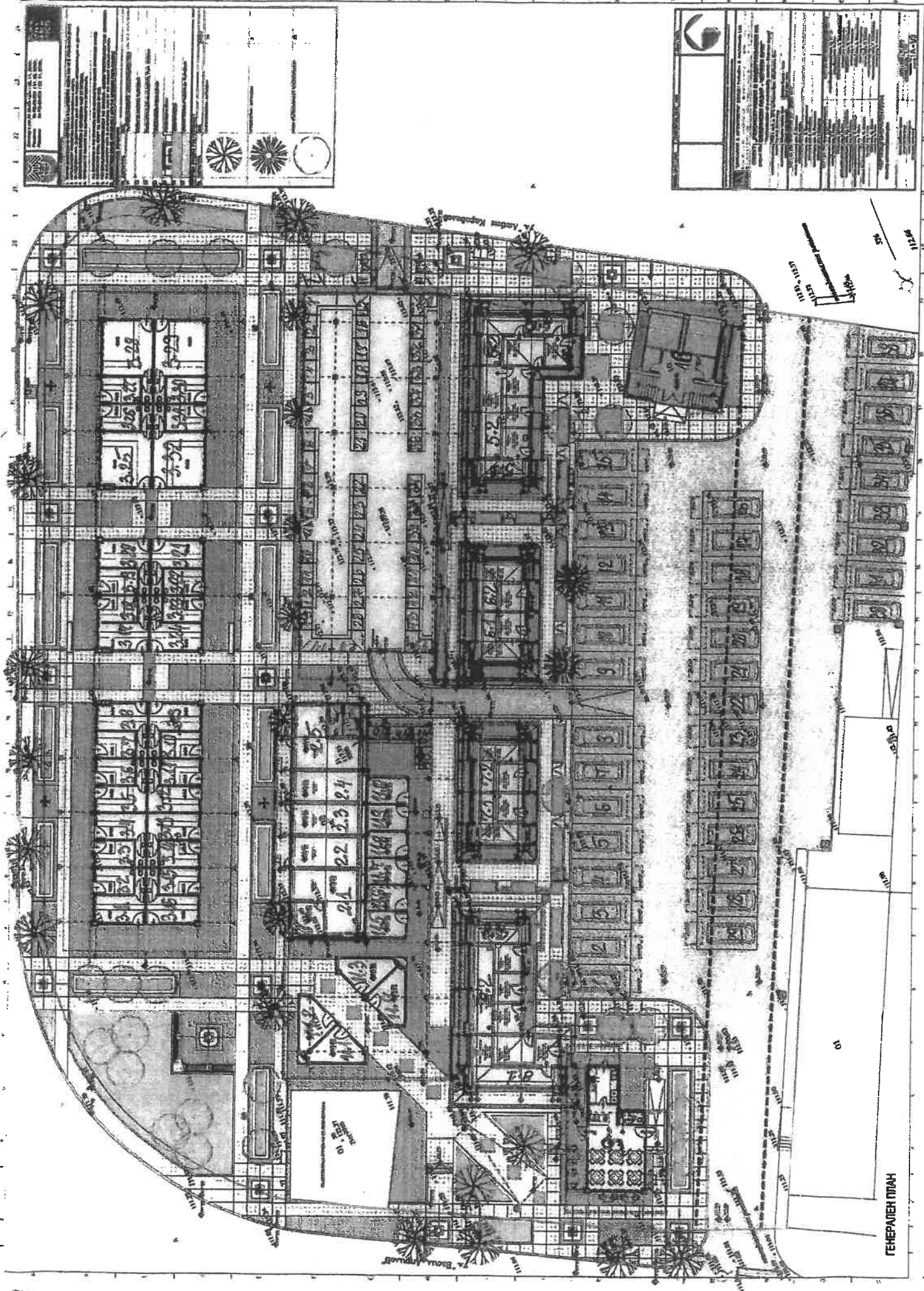
ЕИК 202840362

Г-н Кмет,

Моля, да ми бъде прекратен договор с рег. № 98-00-194 за

ДАТА: _____

ПОДПИС: Ирака Бозилова



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. „Антим I“ № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

98-00-194-(2)

22.06

СПОРАЗУМЕНИЕ (АНЕКС)

към договор с рег. № 98-00-194/11.04.2019 г. за наем на общински недвижим имот,
представляващ магазин № 2.2, с площ 15.40 кв. м, находящ се на ул. „Л. Каравелов“ № 4,
Общински пазар-гр. Червен бряг

Днес, ...19...06...2023 год. в гр. Червен бряг, между

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, с адрес: гр. Червен бряг, ул. „Антим I“ № 1, ЕИК 000414154,
представявана от **Д-Р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ** – Кмет на Община Червен бряг и **СЛАВКА
ТОДОРОВА** – Директор на Дирекция „Финансова политика и управление на ЧР, наричана за
краткост **НАЕМОДАТЕЛ** от една страна

и

ЕТ „Ирина Божилова-2013“, ЕИК 202740962, със седалище и адрес на управление: гр.
Червен бряг, ул. „Стефан Караджа“ № 17, вх. Б, ет. 1, ап. 1, представлявано от Ирина
Божилова, наричан в договора за краткост **НАЕМАТЕЛ** от друга страна, се споразумяха за
следното:

1. Във връзка с подадено заявление рег. № 38-00-817/14.06.2023 г. сключения между
страните договор рег. № 98-00-194/11.04.2019 г. да бъде прекратен, **считано от 19.06.2023 г.**

2. **ЕТ „Ирина Божилова-2013“** да заплати всички дължими суми по договора към
01.06.2023 г., към „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД и ВИК, като копие от платежните
документи се представят в отдел „Икономика и общинска собственост, стая № 404.

3. Съгласно чл. 23, ал. 3 от настоящият договор, депозита в размер на 310.00 /триста и
десет/ лева, внесен на 14.02.2019 г. се задържа в полза на Общината, и трансформира в сметка с
код за вид плащане 446500.

Настоящото споразумение се сключи в 3 /три/ еднообразни екземпляра два за
НАЕМОДАТЕЛЯ и един за **НАЕМАТЕЛЯ** и е неразделна част от договор с рег. № 98-00-
194/11.04.2019 г.

НАЕМОДАТЕЛ:

ИВАН НОВКИРИШКИ

зам.-кмет на Община Червен бряг

съгл. Заповед № РД-09-689/20.11.2019 г.

НАЕМАТЕЛ:

/ЕТ „Ирина Божилова-2013“/

Директор на Дирекция

„Финансова политика и

управление на ЧР”

/С. Тодорова/